APSTIPRINĀTS

ar Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitātes

14.08.2023. rektora rīkojumu Nr. 4.3.-13/101

**LBTU DIENESTA VIESNĪCAS**

**STĀVA VECĀKĀ LĪGUMS Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_**

Jelgavā 20\_\_. gada „\_\_\_\_”. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitātes** (turpmāk tekstā – LBTU), reģistrācijas Nr. 90000041898, turpmāk līguma tekstā – **Izīrētājs,** tās Dienesta viesnīcas (turpmāk tekstā – DV) pārvaldnieka \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, pamatojoties uz 2023.gada 11.augusta LBTU rektora rīkojumu 4.3-13/**99** no vienas puses, un \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, personas kods \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, deklarēta dzīvesvieta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefona Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, turpmāk līguma tekstā – **Stāva vecākais,** no otras puses, noslēdz šādu līgumu:

1. (vārds, uzvārds) apņemas veikt (\_\_\_\_\_\_) stāva vecākā pienākumus DV sākot ar \_\_\_\_\_\_\_ līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. **Izīrētājs** piemēro īres maksas atlaidi pamatojoties uz LBTU rektora rīkojumu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sākot ar šī līguma noslēgšanas dienu, kamēr **Stāva vecākais** pilda stāva vecākā pienākumus.
3. **Izīrētājs** ir tiesīgs vienpusēji lauzt šo līgumu, ja **Stāva vecākais** nepilda līgumā noteiktās saistības vai pārkāpj iekšējās kārtības noteikumus.
4. **Stāva vecākā tiesības un pienākumi:**
	1. Uzraudzīt, lai pārraudzībā esošajā DV stāvā tiktu ievēroti „Iekšējās kārtības noteikumi dienesta viesnīcu īrniekiem”;
	2. Uzraudzīt, lai DV stāvā, kurā viņš veic stāva vecākā pienākumus, pēc pulksten 23.00 neatrastos nepiederošas personas un tiktu ievērots klusums un kārtība;
	3. Kontrolēt, lai netiktu bojāts DV inventārs un telpu iekšējie inženiertehniskie tīkli. Bojājumu gadījumos nekavējoties ziņot par to DV pārvaldniekam un/vai administratoram;
	4. Ārkārtas situācijās un avārijas gadījumos ziņot DV administratoram un/vai pārvaldniekam;
	5. Nekavējoties ziņot DV administratoram un/vai pārvaldniekam par DV īrniekiem, kuri traucē mieru, bojā DV inventāru, lieto alkoholu vai narkotiskās vielas. Neatļaut nakšņot DV nereģistrētām personām. Nepieciešamības gadījumā **Stāva vecākajam** ir tiesības izsaukt Pašvaldības vai Valsts policiju;
	6. Sekot, lai DV īrnieki ievērotu sanitārās normas istabiņās, virtuvēs un citās stāva koplietošanas telpās;
	7. Divas reizes mēnesī stāvā veikt apgaitu kopā ar administratoru, fiksējot pārkāpumus, izteikt rakstisku brīdinājumu un kontrolēt brīdinājuma izpildi;
	8. Savas kompetences ietvaros sekot, lai DV stāva īrnieki ievērotu noslēgtā īres līguma noteikumus.

 **DV pārvaldnieks Stāva vecākais**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 (vārds, uzvārds, paraksts) (vārds, uzvārds, paraksts)