

# VISPĀRĪGĀ VIENOŠANĀS Nr. 2015 – LLU – 144 – VV

*Apsardzes un ugunsdrošības signalizācijas apkalpošana un nodrošināšana LLU objektos*

2015. gada 31.jūlijā

Jelgava

**Latvijas Lauksaimniecības universitāte**, reģ. Nr.90000041898, tās direktora Andreja Garanča personā, kurš darbojas uz LLU rektora pilnvaras Nr.4.3.-40/1 pamata, turpmāk tekstā “**Pasūtītājs**”, no vienas puses, un **SIA „MEGA SARGS”** reģ.Nr.40003575463, tā valdes priekšsēdētāja Vadima Babajana un valdes locekles Danutes Ambaines personā, kuri darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā – “**Izpildītājs**”, no otras puses, pamatojoties uz LLU rīkotās iepirkuma procedūras Id.Nr. LLU/2015/74/mi rezultātiem un SIA „MEGA SARGS” iesniegto piedāvājumu, noslēdz šo vispārīgo vienošanos, turpmāk tekstā “**Līgums**”, par sekojošo:

## 1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs pret atlīdzību nodrošina komplekso drošību Pasūtītāja ēkās (telpās), turpmāk “**Objektā**” (skat. Pielikumu Nr.1) ar uzmontētās apsardzes un (vai) ugunsdrošības un trauksmes signalizācijas sistēmām, kas pieslēgtas Izpildītāja Centrālās apsardzes pultij, nodrošinot pēc trauksmes signāla saņemšanas mobilās grupas ierašanos līdz 5 minūtēm Pasūtītāja Objektā un veicot visu iespējamo, lai novērstu vai mazinātu zaudējumus, kas var rasties Pasūtītājam trešo personu prettiesiskas rīcības, vai citāda veida Objekta apdraudējuma rezultātā, ar mērķi, lai saglabātu Pasūtītāja mantu, pārtrauktu pretlikumīgas darbības un/vai aizturētu likumpārkāpējus.

## 2. Līguma summa

2.1. Kopējā Līguma summa bez 21% pievienotās vērtības nodokļa **EUR 30 000.00** (trīsdesmit tūkstoši euro 00 centi). Līguma summa ar 21% pievienotās vērtības nodokli ir **EUR 36 300.00** (trīsdesmit seši tūkstoši trīs simti euro 00 centi). PVN 21% **EUR 6 300.00** (seši tūkstoši trīs simti euro 00 centi).

2.2. Līguma summā ir iekļauti visi izdevumi, kas rodas Izpildītājam sakarā ar līguma saistību izpildi.

2.3. Līguma summas neizpildes gadījumā Izpildītājs pretenzijas neceļ.

2.4. Ja Latvijas Lauksaimniecības universitātei netiks piešķirts valsts finansējums, tad Pasūtītājam ir tiesības samazināt iepirkuma apjomus, iepriekš brīdinot, motivējot un rakstiski saskaņojot vai pārtraukt līgumu bez soda sankcijām, iepriekš brīdinot, saskaņā ar Līgumu.

2.5. Līgumā ietvertie maksājumi un Līguma summa Līguma darbības laikā nedrīkst tikt palielināti.

## 3. Objekta nodošana apsardzē

3.1. Pasūtītājs nodot, bet Izpildītājs pieņem apsardzē Līguma pielikumā Nr.1 minētos Objektus.

3.2. Izpildītājs uzsāk apsardzi un atbild par apsargājamo objektu apsardzi no brīža, kad ir parakstīts Līgums un Līguma pielikums Nr.1.

3.3. Jaunie pievienojamie (pēc 2015.g. 01. augusta) objekti tiks noformēti darba gaitā kā jauns līguma pielikums, precizējot un papildinot LLU objektu (AUS) sarakstu, kuri tiks pieslēgti uz pulti un kuriem tiks pasūtīta tehniskā apkalpošana. Jauno pievienojamo objektu apsekošanas procedūra un pieslēgšana uz pulti netiek papildus apmaksāta, ja nav nepieciešami AUS darbības nodrošināšanai papildus remonta darbi, kuru apjoms un summa tiek iepriekš rakstiski saskaņota ar Pasūtītāju. Pirms jauno pievienojamo objektu pieslēgšanas, Pasūtītājs un Izpildītājs rakstiski vienojas par no jauna pieslēgtā objekta apsardzes pakalpojumu ikmēneša izmaksām.

3.4. Papildus pakalpojumi (AUS montāžas, remonta darbi u.c.) tiek veikti saskaņā ar noslēgto līgumu par montāžas darbu veikšanu vai papildus pakalpojuma (remonta darbi) uzdevumu un iepriekš rakstiski saskaņotu darbu izpildes tāmi. Šādos gadījumos puses rakstiski vienosies par visiem organizatoriskiem un finansiāliem jautājumiem, t.sk. norēķinu kārtību.

## 4. Izpildītāja pienākumi

4.1. Objektus pieņemt apsardzē ar aktu, iepriekš veicot esošu signalizācijas līdzekļu apsekošanu un tās darbības pārbaudi. Aktā dot Objekta apsargājamo telpu un signalizācijas līdzekļu tehniskā stāvokļa vērtējumu.

- 4.2. Veikt Pasūtītāja pārstāvju apmācību par uzstādīto signalizācijas iekārtu darbības uzraudzību, lietošanas noteikumiem un rīcības kārtību, ja drošības sistēma ir nostrādājusi.
- 4.3. Ja automātiskā sistēma nedarbojās (atslēgtas vai bojātas) ilgāk kā vienu diennakti un to darbību neizdodas atjaunot, nekavējoties par to ziņot LLU direktora vietniekam Ilgonim Šukstam (tālruni: 63005624; 26551905; e-pasts: [ilgonis.suksta@llu.lv](mailto:ilgonis.suksta@llu.lv))
- 4.4. Neizpaust trešajām personām apsardzes tehnisko līdzekļu lietošanas noteikumus un pults kodu.
- 4.5. Visas apsardzes un ugunsdrošības un trauksmes signalizācijas sistēmas uzturēt darba kārtībā un veikt tehnisko apkalpošanu saskaņā ar iekārtu ražotāja tehniskās dokumentācijas prasībām.
- 4.6. Izpildītājs pēc Pasūtītāja izsaukuma veic bojājumu novēršanu, kas saistīts ar nelielām tehniskām kļūmēm (drošinātāju nomaiņa, sistēmas pārprogrammēšanu utt).
- 4.7. Trauksmes signāla saņemšanas gadījumā nekavējoties nosūtīt uz objektu operatīvās reaģēšanas grupu Objekta apsekošanai un atbilstoši konstatētajiem apstākļiem (ugunsgrēks, ielaušanās, uzbrukums, viltus trauksme u.tml.) veikt tiesiskas darbības, lai saglabātu Pasūtītāja mantu, par ko nekavējoši informēt Pasūtītāja nozīmēto pārstāvi.
- 4.8. Izmantojot telefonsakarus, informēt vismaz vienu no Līguma pielikuma Nr.1 minētajām kontaktpersonām par trauksmi Objektā un, ja tas ir nepieciešams, nogādāt Pasūtītāja pārstāvi Objektā ne ilgāk kā 1 (vienas) stundas laikā
- 4.9. Kopā ar rēķinu iesniegt pārskatu par trauksmes signālu saņemšanas gadījumiem un tehnisko apkopju laikā konstatētajiem bojājumiem objektos.
- 4.10. Pakalpojuma mēneša izmaksās ir jāiekļauj visas izmaksas, kas saistītas ar darba uzdevumā minēto uzdevumu izpildi.
- 4.11. Gadījumā, ja apsardzes darbinieks (mobilā grupa) konstatē ielaušanos Objektā, Izpildītājs bez atsevišķas samaksas, 1 (vienu) stundu nodrošina Objekta fizisko apsardzi.
- 4.12. Ja Izpildītājs nevar novērst objektam radušos draudus ar saviem spēkiem, tam ir pienākums izsaukt policiju, kā arī atkarībā no notikuma rakstura - attiecīgus tehniskos un glābšanas dienestus.
- 4.13. Izpildītājs neatver Objektu un/vai neieiet tajā bez Pasūtītāja pārstāvja klātbūtnes;
- 4.14. Veicot jauna objekta pieslēgšanu, apsardzes izmaksas, nedrīkst pārsniegt tehniskajās specifikācijas 1. daļā piedāvātās vidējās izmaksas mēnesī.

## **5. Pasūtītāja pienākumi**

- 5.1. Neizpaust nepiederošām personām personīgos kodus un signalizācijas lietošanas noteikumus.
- 5.2. Nodrošināt patstāvīgu elektroenerģijas padevi pieslēgtajai apsardzes signalizācijas aparatūrai.
- 5.3. Signalizācijas līdzekļu nedarbošanās gadījumā nekavējoties ziņot par to Izpildītājam un neatstāt objektu līdz bojājumu novēršanai.
- 5.4. Trīs dienas iepriekš rakstiski informēt Izpildītāju par paredzamiem remontdarbiem objektā, telpu plānojuma maiņu, vērtību uzglabāšanas vietu maiņu, atbildīgo personu adresu un telefona numuru izmaiņām.
- 5.5. Nodrošināt, lai apsargājamajās telpās, nepaliktu nepiederošas personas, dzīvnieki (izņemot teritorijas, kuras aprīkotas ar atbilstošiem detektoriem) un kustīgi mehānismi.
- 5.6. Aizvērt un noslēgt visus, apsargājamajā zonā ietilpstošos logus, durvis, lūkas, žalūzijas, režģus u.c. Ieslēgt signalizāciju noteiktajā kārtībā un pārliecināties, ka tā ieslēgusies monitoringa (novērošanas) režīmā.
- 5.7. Neieiet objektā bez Izpildītāja pilnvarotā pārstāvja klātbūtnes, ja ir konstatēti perimetra bojājumi (izsisti stikli, bojātas durvis u.c.).
- 5.8. Pēc Izpildītāja ziņojuma par apsargājamā objekta bojājumiem, trauksmēm, nekavējoties nodrošināt Pasūtītāja pārstāvja ierašanos objektā, 1 stundas laikā.
- 5.9. Iesniegt Izpildītājam informāciju par pārstāvjiem (vārds, uzvārds, tālrunis), kurus Pasūtītājs pilnvaro saņemt informāciju un rīkoties Pasūtītāja vārdā šajā Līgumā norādītajos gadījumos. Informācija par Pasūtītāja pārstāvjiem tiek norādīta Līguma Pielikumā Nr.2.
- 5.10. Pasūtītājs apņemas nodrošināt, lai vismaz viens no Līguma Pielikumā Nr.1 uzrādītajiem Pasūtītāja Pārstāvjiem būtu sazvanāms jebkurā diennakts laikā un varētu ierasties Objektā vienas stundas laikā.
- 5.11. Pēc objekta atvēršanas, nekavējoties noņemt to no apsardzes noteiktajā kārtībā.

5.12. Pasūtītājam ir tiesības no izpildītāja pieprasīt izrakstus par trauksmes signālu ienākšanas laiku, operatīvās grupas ierašanās laiku Objektā, operatora ziņojuma laiku Pasūtītājam vai tā pārstāvjiem par ierašanās nepieciešamību Objektā, viņu ierašanās laiku un citas ziņas, kas saistītas ar pasūtītāja Objekta apsardzi. Izrakstu izsniegšana pēc pasūtītāja pieprasījuma notiek bezmaksas.

## 6. Norēķinu kārtība

6.1. Pasūtītājs apņemas katru mēnesi, līdz 10. datumam, saskaņā ar Izpildītāja piedādīto rēķinu (kas atbilst Līguma pielikuma Nr.1 noteiktajai summai) apmaksāt Izpildītāja sniegtos pakalpojumus par kārtējo mēnesi, pārskaitot līgumā paredzētās summas Izpildītāja norēķinu kontā.

6.2. Līgumā noteikto Pasūtītāja maksājumu kavējuma gadījumā Izpildītājs ir tiesīgs veikt kavējuma naudas uzrēķinu 0.1% apmērā no nokavētās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no kopējās nesamaksātā rēķina summas. Jebkura maksājuma kavējuma gadījumā Pasūtītāja turpmākās iemaksas tiek ieskaitītas sekojošā secībā:

- 1) kavējuma un/vai soda nauda;
- 2) maksājuma parāds;
- 3) kārtējie Līguma maksājumi.

6.3. Ja no Pasūtītāja, līdz kārtējā mēneša pēdējam datumam, nav ienākusi samaksa par Izpildītāja sniegtajiem pakalpojumiem, Izpildītājs pēc rakstiska brīdinājuma nosūtīšanas Pasūtītājam var atslēgt apsargājamo objektu no apsardzes pulsts.

6.4. Ja Izpildītājs neievēro vai nepienācīgi izpilda Līgumā noteikto, tad Izpildītājs maksā soda naudu 3% apmērā no kopējās līguma summas, bet ne vairāk kā 15% no nokavētā Pakalpojuma summas.

6.5 Pasūtītājam ir tiesības lauzt līgumu ar Izpildītāju, kā arī aprēķināt sodu naudu 1% (viens procents) apmērā no kopējās līguma summas, ja tiek konstatēts, ka pakalpojumu veic apakšuzņēmējs. Izpildītājam līgumsodu jāsamaksā 5 (piecu) darba dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas.

## 7. Pušu atbildība

7.1. Par līgumā paredzēto pienākumu neizpildi vai nepilnīgu izpildi Izpildītājs un Pasūtītājs atbild saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu.

7.2. Līgums paredz Izpildītāja materiālo atbildību par Pasūtītāja zaudējumiem, kas radušies Izpildītājam neizpildot vai nepilnīgi izpildot šajā līgumā paredzētos pienākumus.

7.3. Izpildītājs civiltiesiskā atbildība ir apdrošināta apdrošināšanas uzņēmumā, vispārējās civiltiesiskās atbildības limiti noteikti saskaņā ar „Apsardzes darbības likumu” un Ministru Kabineta noteikumiem.

7.4. Atbildība no Pasūtītāja uz Izpildītāju, par Objekta apsardzi pāriet brīdī, kad Sistēma tiek ieslēgta apsardzes režīmā, bet no Izpildītāja Pasūtītājam, kad apsardzes režīms tiek izslēgts. Izpildītājs uzņemas materiālo atbildību tikai par tām Objekta telpām (teritorijām) kurās uzstādītas atbilstošas apsardzes iekārtas.

## 8. Līguma darbības termiņš

8.1. **Līgums stājas spēkā 2015 gada \_\_.jūlijā un tiek noslēgts līdz 2017.gada \_\_.jūlijam.**

8.2. Par līguma pārtraukšanu viena Puse brīdina otru 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, iesniedzot otrai pusei rakstisku iesniegumu.

8.3. *Līgumu* var izbeigt, *Līdzējiem* savstarpēji vienojoties.

8.4. Līguma darbības laikā *Līdzēji* nedrīkst veikt būtiskus līguma grozījumus, izņemot Publisko iepirkuma likuma 67.<sup>1</sup> panta otrajā daļā noteiktajos gadījumos. Par būtiskiem līguma grozījumiem ir atzīstami tādi grozījumi, kas atbilst Publisko iepirkuma likuma 67.<sup>1</sup> panta trešās daļas regulējuma.

## 9. Nepārvarama vara

9.1. Gadījuma, ja Līguma noteikumi netiek pildīti vai tiek pildīti neapmierinoši tādu ārkārtas apstākļu dēļ, kuru iestāšanos Puses pēc saprātīga vērtējuma un, ievērojot Līguma priekšmeta īpašo raksturu, Līgumā paredzēto pakalpojumu nozīmi, ar to saistīto risku un atbildību, nav varējušas paredzēt vai novērst un kas būtiski apgrūtināta šī Līguma noteikumu izpildi, Puse tiek atbrīvota no atbildības par savlaicīgu neizpildi vai nepilnīgu izpildi.

9.2. Šajā Līgumā ar ārkārtas apstākļiem tiek saprastas dabas katastrofas, ugunsnelaimes un kara darbība, streiki, valdības un regulējošo iestāžu ierobežojumi un citi nepārvaramās varas gadījumi,

kuri ir ārpus Pušu kontroles.

9.3. Pusei, kuras pienākumu izpilde nepārvaramas varas rezultātā ir apgrūtināta, vai kļuvusi neiespējama, nekavējoties jāpaziņo otrai Pusei par radušos stāvokli, kā arī nekavējoties jāinformē par iespējamo risinājumu.

## 10. Konfidencialitāte

10.1. Par konfidenciālu tiek uzskatīta visa informācija, kas atspoguļota šajā Līgumā un tā Pielikumā, vai ko kāda no Pusēm ir uzzinājusi šī Līguma sagatavošanas, parakstīšanas vai izpildes laikā, tajā skaitā jebkāda informācija par Pusēm, to darbiniekiem vai klientiem, un īpaši par Līgumā ietvertu darbību raksturu vai jebkādam to detaļām.

10.2. Konfidenciālā informācija var tikt izpausta trešajām personām tikai un vienīgi ar iepriekšēju rakstisku otras Puses piekrišanu, bet kur likums pieprasa šādas informācijas izpaušanu - pirms tās izpaušanas informējot otru Pusi. Minētā informācija ir konfidenciāla visu Līguma darbības termiņu un paliek konfidenciāla arī piecus gadus pēc Līguma izbeigšanās.

## 11. Citi noteikumi

11.1. Šis Līgums ietver visas Pasūtītāja un Izpildītāja vienošanās par Līguma priekšmetu un veido visu Līgumu kopumā un to nevar izmainīt vai labot bez abu Līdzēju rakstiskas vienošanās

11.2. Izpildītājs personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc Līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.pantam.

11.3. Nekādi mutiski papildinājumi netiek uzskatīti par šī līguma noteikumiem. Jebkuras izmaiņas šajā līgumā stājas spēkā tikai pēc to rakstiskas noformēšanas un pušu parakstīšanas.

11.4. Izpildītāja apstiprināta izdruka no Centrālās apsardzes pults datora tiek uzskatīta par juridisku dokumentu.

11.5. Strīdu vai domstarpību gadījumi, kas saistīti ar Līgumu, tā darbību vai no tā izrietošajām saistībām, tiek risināti Pusēm vienojoties. Ja Puses nevar vienoties 30 dienu laikā pēc tam, kad otrai pusei ir nosūtīta rakstveida pretenzija, tad attiecīgā Puse var griezties strīda izšķiršanai LR tiesās.

11.6. Gadījumā ja Pasūtītājs (pārstāvis) nav atrodamas vai atsakās ierasties Objektā pēc informācijas saņemšanas par trauksmi Objektā, Izpildītājam ir tiesības atstāt Objekta teritoriju. Šādā gadījumā Izpildītājs nav materiāli atbildīgs par Objektam nodarītajiem zaudējumiem. Pasūtītāja meklēšanu vai tā atteikšanos ierasties Objektā fiksē centrālās apsardzes pultī.

11.7. Līgums ir sastādīts latviešu valodā uz 4 (četrām) lapām ar 2 (diviem) pielikumiem 2 (divos) eksemplāros, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens atrodas pie Pasūtītāja un viens pie Izpildītāja.

11.8. Līguma izpildi un kontroli no **Pasūtītāja** puses veic pilnvarotais pārstāvis – **Ilgonis Šuksta, tālrunis 26551905, e-pasts: [ilgonis.suksta@llu.lv](mailto:ilgonis.suksta@llu.lv)**

11.9. Līguma izpildi un kontroli no **Izpildītāja** puses veic pilnvarotais pārstāvis – Jevgēnijs Kuzņecovs, **tālrunis 29223281, e-pasts: [jevgenijs.kuznecovs@megasargs.lv](mailto:jevgenijs.kuznecovs@megasargs.lv)**

11.10. *Līgums* ir sastādīts latviešu valodā uz 4 (četrām) lapām ar 1 (vienu) pielikumu 3 (trīs) eksemplāros, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem divi glabājas pie *Pasūtītāja*, viens pie katra *Izpildītāja*.

## 12. Rekvizīti un paraksti

<b>Pasūtītājs:</b>	<b>Izpildītājs:</b>
Latvijas Lauksaimniecības universitāte	SIA „MEGA SARGS”

Lielā ielā 2, Jelgavā, LV – 3001  
Reģ.Nr. 90000041898  
Valsts kase, kods: TREL LV22  
Konts LV76TREL9160031000000

Direktors:

\_\_\_\_\_

A.Garančs

Čiekurkalna 6, šķērslīnija 7A, Rīga, LV-1026  
Reģ.Nr. 40003575463  
A/S SEB banka, kods: UNLALV2X  
Konts LV65UNLA0050021837097

Valdes priekšsēdētājs

Vadims Babajans \_\_\_\_\_

Valdes locekle

Danute Ambaine \_\_\_\_\_