

Logu tehniskā stāvokļa novērtējums.

Apskatīti visi ēkas logi ar atsevišķiem izņēmumiem,- nav apskatīti 2 logi no iekšpuses, jo telpas nebija pieejamas apskatei, un 6 logi, kuru ailes ir aiztaisītas no iekšpuses ar saplāksni vai kādu citu plātņu materiālu. Logi apsekoti vizuāli novērtējot to stāvokli. Atsevišķi logi (aiznagloti, aizskrūvēti) nav atvērti un nav pārbaudīti to vēršanās kvalitāte. Apsekošanas gaitā mehānismu funkciju pārbaude veikta katram trešajam vai ceturtajam logam. Četriem logiem veikta ailes apmetuma atkalšana, lai pārlicinātos par aplodas izolācijas materiāla stāvokli.

Kopumā logi ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Galvenokārt, izņemot atsevišķus logus, vērtnes ir konstruktīvi stabilas, tās nav mehāniski bojātas, nav būtisku ģeometrisku deformāciju, kas būtu uzskatāmas kā nenovēršamas. Logu aplodas ir konstruktīvi stabilas, nav ģeometrisku deformāciju, nav novēroti koksnei radīti trupes bojājumi - izņemot atsevišķiem logiem, kas norādīti tabulā.

Vietās, kur veikta apmetuma atkalšana, konstatēts, ka divās vietās izolācijas materiāls ir bojāts (pakulas ir kožu saēstas birstošas), vienā vietā pakojums nav konstatēts, un vienā vietā tas ir labā stāvoklī.

Par iemeslu logu sliktajam vizuālajam izskatam, ir to regulāras kopšanas trūkums, kā arī veikto apkopes un pārkrāsošanas darbu zemā kvalitāte.

Logiem pastiprināti mitruma bojājumi radušies no bojāta fasādes apmetuma, un pamatos esošā kāpjošā mitruma iedarbības rezultātā.

Kā neapmierinoša vērtējama logu mehānismu darbība. Nedarbojas logu atvēršanas un aizvēršanas mehānismi, kas ir galvenais iemesls lieliem siltuma zudumiem un paaugstinātai mitruma iedarbībai logu apakšējā daļā.

Pie galveno bojājumu uzskaites jāpiemin sliktais vērtņu stiklojuma stāvoklis - stikli nav hermētiski iestrādāti vērtnēs.

Jāatzīmē, ka logiem, kas mainīti pēdējās divās desmitgadēs arī ir novērojami vairāki trūkumi, gan stiklojuma izpildes kvalitātē, gan apdares slāņa izvēlē un uzklāšanas tehnoloģijā, kā arī izvēlēti nepiemēroti logu aizvēršanas mehānismi.

Kā galvenais bojājumu iemesls jāmin – logu regulāras kopšanas trūkums ilgstošā laika periodā un fasāžu (kurām nav veikti remonta - restaurācijas darbi) sliktais tehniskais stāvoklis.

Koka daļu galveno bojājumu uzskaitē:

1. Nefunkcionē un bojāti ārējo vērtņu aizgriežņu mehānismi
2. Nestrādā un ir bojāti iekšējo vērtņu iekalto *baskvīļu* mehānismi
3. Nav hermētiski iestrādāti stikli ārējās vērtnēs.
4. Virās sēdušās loga vērtnes.
5. Vērtņu plastiskas deformācijas.
6. vērtņu ģeometriskas deformācijas.
7. Bojāts apdares slānis vērtnēm no ārpuses
8. Ūdens ietekmes radīti bojājumi pamatmateriālā – plaisas; plīsumi; plastiskas un ģeometriskas deformācijas.

Detalizētu bojājumu klasifikāciju un to apjomus skatīt logu tabulā.

Kārlis Rubenis, interjera iekārtu un priekšmetu restaurators – meistars.