

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids	Jaunbūve <input type="checkbox"/> , rekonstrukcija <input checked="" type="checkbox"/> , restaurācija <input type="checkbox"/> , renovācija <input type="checkbox"/> .
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	Tehniskais projekts. Darba gaitā Būvvaldē saskaņot ēkas ieejas mezgla risinājumus un ģenplānu. (tālrunis 63005571)
2.3.	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	-
2.4.	Apbūves pamatnosacījumi	
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	-
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	60 % (t.sk. ēku apbūves laukums -30%)
2.4.3.	minimālā brīvā teritorija	40 % (t.sk. apstādījumi -20%)
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	Saglabāt esošo ēkas apjomu stāvu skaitu
2.4.5.	autostāvvietu skaits (no tām invalidu autostāvvietu skaits)	Risināms zemes gabala robežās.
2.5.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.5.1.	būves bloķēšana	Brīvstāvoša <input type="checkbox"/> , bloķēta ēka <input type="checkbox"/>
2.5.2.	apbūves līnija (būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	-
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	Esošais ēkas augstums.
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (no kuras ielas tās organizējamās)	Esošās no Pumpura ielas.
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.6.1.	uguns noturības pakāpe	Atbilstoši LBN 201-10
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	Saskaņā ar LBN 006-00
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	-
2.7.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.7.1.	sienas	-
2.7.2.	jumta veids un iesegums	Izmantot augstvērtīgus materiālus.
2.7.3.	logi un vitrīnas	Risināt projektā.
2.7.4.	durvis	Risināt projektā.
2.8.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.8.1.	apzaļumošana	-
2.8.2.	nožogošana	-
2.8.3.	apgaismošana	-
2.8.4.	vertikālā plānošana	-
2.8.5.	brauktuviņu un ielu segums	Betona bruģakmeņi, asfaltbetons.
2.8.6.	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	Paredzēt atkritumu šķirošanu. Nodrošināt būvgružu transportēšanu uz izgāztuvi.
2.8.7.	Prasības atkritumu apsaimniekošanai	Līgums ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu, kuram izsniegta normatīvajos aktos noteiktā atļauja uzrādīt pie ēkas nodošanas ekspluatācijā.